

Памятка для участия в программе "Сельская ипотека"

Сельская ипотека предназначена для покупки или строительства жилья на сельских территориях.



Вы можете приобрести готовый дом, купить земельный участок и построить дом, или построить дом на уже имеющемся у вас земельном участке, приобрести квартиру в новостройке или на этапе строительства в доме до 5 этажей, находящемся в опорном населенном пункте.

Сумма кредита и первоначальный взнос

Максимальная сумма кредита

до 6 000 000 ₽



Первоначальный взнос

от 30,01%

Срок кредита - до 25 лет

Кредит доступен следующим категориям граждан:



- Сотрудникам сферы АПК
- Работникам организаций, подведомственных Министерству сельского хозяйства РФ, Федеральному агентству по рыболовству или Федеральной службе по ветеринарному и фитосанитарному надзору;
- Работникам социальной сферы, осуществляющим деятельность на сельских территориях или сельских агломерациях в области здравоохранения, образования, науки и просвещения, социальной защиты, культуры, физической культуры и спорта;
- ИП, осуществляющим деятельность в сфере АПК
- Участнику СВО/супруге (супругу) участника СВО/вдове (вдовцу) участника СВО, не вступившей (не вступившему) в повторный брак
- Работникам органов местного самоуправления, осуществляющим деятельность на сельских территориях или сельских агломерациях

Онлайн заявку можно
подать на порталах

Своё | Село : <https://svoe-selo.ru/rural-mortgage>

Своё | Жильё : <https://svoedom.ru/>



Шаги для участия в программе "Сельская ипотека"

Благодаря реализации программы "Сельская ипотека" доступна покупка готового дома (возраст до 5 лет у физического и до 3 лет у юридического лица) или квартиры в многоквартирном доме, приобретение участка для строительства дома.



Подать заявку на программу «Сельская ипотека» в порталах Россельхозбанка:
Своё | Село и Своё | Жилье*

5 рабочих дней

банк рассматривает кредитную заявку

90 дней

действует решение, в течение которого нужно подобрать недвижимость и предоставить по ней документы на одобрение банку

30 дней

действует решение с момента одобрения банком недвижимости. В течение этого времени заключается кредитный договор

Регистрация сделки и расчёт с продавцом

* Для подачи заявки на ипотечный кредит, клиенту соответствующему категории «Участник СВО» необходимо обратиться в индивидуальном порядке в офис банка

