

## УВЕДОМЛЕНИЕ о проведении публичных консультаций

Управление экономики Администрации города Костромы уведомляет о проведении публичных консультаций в рамках проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома».

Оценка регулирующего воздействия проводится в целях выявления в проекте муниципального правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета города Костромы.

Сроки проведения публичных консультаций: с 8 февраля 2024 года по 21 февраля 2024 года.

Мнения, замечания и предложения направляются по прилагаемой форме опросного листа:

в электронном виде на адрес: [lsakovaOV@gradkostroma.ru](mailto:lsakovaOV@gradkostroma.ru)

или на бумажном носителе по адресу 156005, г. Кострома, ул. Советская, д. 92, Управление экономики Администрации города Костромы

Контактное лицо по вопросам публичных консультаций: Исакова Ольга Владимировна, заместитель начальника Управления экономики Администрации города Костромы,

рабочий телефон: 8(4942)42 70 03;

график работы: с 9.00 до 18.00 по рабочим дням.

Приложения:

1. Проект муниципального правового акта.
2. Пояснительная записка к проекту муниципального правового акта
3. Опросный лист для проведения публичных консультаций.
4. Сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта.



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

### **Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома**

В целях создания благоприятных условий для привлечения инвестиций, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования (опубликования).

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Администрации города Костромы  
от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ УСЛОВИЯХ И ПОРЯДКЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ  
О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ СО СТОРОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ГОРОД КОСТРОМА**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома (далее – Положение) разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ) и регулирует условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома в отношении инвестиционных проектов, реализуемых на территории города Костромы (далее – Соглашение).

1.2. Уполномоченным органом местного самоуправления, осуществляющим от имени муниципального образования городского округа город Кострома заключение, изменение и расторжение Соглашения, является Администрация города Костромы.

1.3. Уполномоченным органом Администрации является функциональный (отраслевой) орган Администрации города Костромы, осуществляющий полномочия в сфере деятельности, относящейся к предмету Соглашения (далее – уполномоченный орган Администрации).

1.4. Термины и определения, используемые в настоящем Положении, применяются в значении, определенном Федеральным законом № 69-ФЗ.

**2. Условия заключения Соглашения**

2.1. Соглашение заключается с российским юридическим лицом, реализующим инвестиционный проект на территории города Костромы (далее – заявитель), при следующих условиях:

а) заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

б) заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;

в отношении заявителя в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Федеральный закон № 127-ФЗ) не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

в) муниципальное образование городской округ город Кострома выступает стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является уполномоченный орган государственной власти Костромской области;

г) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

д) инвестиционный проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

е) инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

ж) планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 2 или пункта 3 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ (при этом для случаев заключения соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ, соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ);

з) вложенные в инвестиционный проект и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.2. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 (частная проектная инициатива) или статьей 8 (публичная проектная инициатива) Федерального закона № 69-ФЗ.

2.3. Соглашение должно содержать условия, установленные частью 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.4. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

2.5. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

### **3. Порядок получения согласия на заключение (присоединение к) Соглашения(ю)**

3.1. В целях получения согласия уполномоченного органа местного самоуправления на заключение (присоединение к) Соглашения(ю) в соответствии с пунктом 3 части 7 статьи 7, пунктом 5 части 9 статьи 8 Федерального закона № 69-ФЗ, заявитель направляет в Администрацию города Костромы следующие документы:

а) заявление о предоставлении согласия уполномоченного органа местного

самоуправления на заключение (присоединение к) Соглашения(ю);

б) документы и материалы, указанные в пунктах 1 - 2<sup>2</sup>, 4 – 10, 12 - 15 части 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ и пункте 11 Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 (далее – Правила).

3.2. В случае, если документы, предусмотренные пунктами 8, 12, 15 части 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ, не представлены заявителем самостоятельно, уполномоченный орган Администрации запрашивает указанные документы с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия или путем непосредственного направления запроса.

3.3. Уполномоченный орган Администрации, в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня поступления документов и материалов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения, рассматривает их и о результатах рассмотрения уведомляет заявителя.

3.4. Документы и материалы, указанные в пункте 3.1 настоящего Положения, подлежат экспертизе, проводимой уполномоченными отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Костромы.

3.5. В срок не превышающий 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления документов и материалов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения, уполномоченный орган Администрации направляет их для экспертизы:

а) в отраслевой (функциональный) орган Администрации города Костромы, осуществляющий от имени города Костромы полномочия по владению, пользованию и распоряжению, находящимися в муниципальной собственности города Костромы, земельными участками, в части вопросов, связанных с правовым режимом земельных участков, и объектами недвижимого имущества, необходимыми для реализации Соглашения;

б) в отраслевой (функциональный) орган Администрации города Костромы, осуществляющий от имени города Костромы полномочия в сфере архитектуры и градостроительства в части соответствия объекта Соглашения документам территориального планирования, градостроительного зонирования, а также документации по планировке территории города Костромы;

в) в отраслевой (функциональный) орган Администрации города Костромы, осуществляющий от имени города Костромы полномочия в сфере экономики и предпринимательской деятельности в части анализа финансовой модели инвестиционного проекта.

3.6. Результаты экспертизы оформляются отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Костромы в форме заключений. Заключения представляются в уполномоченный орган Администрации в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления в отраслевые (функциональные) органы Администрации города Костромы, документов и материалов в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Положения.

3.7. Уполномоченный орган Администрации в течение 5 (пяти) рабочих дней рассматривает представленные отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Костромы заключения и при отсутствии оснований для отказа в предоставлении согласия на заключение (присоединение к) Соглашения(ю),

предусмотренных пунктом 10 настоящего Положения, подготавливает:

а) проект заявления главы города Костромы, составленный по форме согласно приложению № 8 к Правилам, подтверждающий его согласие на заключение (присоединение к) Соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в Соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) муниципального образования с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога (если городской округ город Кострома согласен принять обязательства по возмещению таких затрат);

б) проект дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования, составленный в соответствии с подпунктом «г» пункта 58 Правил по форме согласно приложению № 34 к Правилам;

в) список муниципальных правовых актов города Костромы, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ, составленный по форме согласно приложению № 5 к Правилам.

3.8. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания документов, указанных в пункте 3.7 настоящего Положения, уполномоченный орган Администрации направляет их заявителю.

3.9. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении согласия на заключение (присоединение к) Соглашения(ю), предусмотренных пунктом 3.10 настоящего Положения, уполномоченный орган Администрации письменно уведомляет об этом заявителя с указанием причин отказа.

3.10. Основания для отказа в предоставлении согласия на заключение (присоединение к) Соглашения(ю):

а) получено отрицательное заключение отраслевого (функционального) органа Администрации города Костромы;

б) заявление и прилагаемые к нему документы, в том числе проект Соглашения, не соответствуют требованиям, установленным статьей 7 Федерального закона № 69-ФЗ, и требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (в том числе сведения о размере планируемых к осуществлению капиталовложений, указанные заявителем в бизнес-плане и проекте Соглашения, не соответствуют требованиям, установленным частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ);

в) заявителем не представлены документы, предусмотренные пунктом 3.1 настоящего Положения, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя;

г) заявитель не является российским юридическим лицом, реализующим инвестиционный проект, в том числе проектной компанией, или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

д) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ);

е) сфера российской экономики, в которой реализуется инвестиционный проект, не соответствует ограничениям, установленным частью 1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

ж) заявителем представлена недостоверная информация о себе (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц), включая сведения о том, что:

заявитель не находится в процессе ликвидации или в отношении него не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;

в отношении заявителя в соответствии с Федеральным законом № 127-ФЗ не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

Пояснительная записка  
к проекту постановления Администрации города Костромы  
«Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения  
соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального  
образования городского округа город Кострома»

Настоящий проект постановления Администрации города Костромы "Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома" разработан в целях создания благоприятных условий для привлечения инвестиций, и во исполнении требований части 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", в соответствии с которым органы местного самоуправления принимают нормативные правовые акты, регулирующие условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципальных образований.

В связи с тем, что в настоящее время подобный порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома не принят, остаются неурегулированными правоотношения в этой сфере.

Целью предлагаемого правового регулирования является регламентация условий и порядка заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома (далее – Соглашение), установление порядка и сроков рассмотрения заявления о заключении Соглашения, определения перечня необходимых документов и оснований для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения.

Основными группами субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются российские юридические лица, планирующие реализацию или реализующие инвестиционный проект на территории города Костромы, стоимостью более 200 млн.рублей.

Настоящий проект относится к высокой степени регулирующего воздействия, так как содержит положения, устанавливающие новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Альтернативных вариантов, кроме как утверждение положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома, не выявлено.

Начальник Управления экономики

И. Ю. Проскурина

## ОПРОСНЫЙ ЛИСТ

для проведения публичных консультаций по проекту муниципального правового акта постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома», разработанного Управлением экономики Администрации города Костромы

### Контактная информация об участнике публичных консультаций

Наименование участника: \_\_\_\_\_

Сфера деятельности участника: \_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество контактного лица: \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

### Перечень вопросов, обсуждаемых в ходе проведения публичных консультаций

1. Является ли проблема, на решение которой направлен проект муниципального правового акта, актуальной в настоящее время для города Костромы? \_\_\_\_\_

2. Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемое правовое регулирование тех целей, на которые оно направлено? \_\_\_\_\_

3. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек для субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, государства и общества в целом)? \_\_\_\_\_

4. Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей правового регулирования? Если да, выделите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и/или более эффективны. \_\_\_\_\_

5. Какие, по Вашему мнению, субъекты предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности будут затронуты предлагаемым правовым регулированием (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов в городе Костроме)? \_\_\_\_\_

6. Повлияет ли введение предлагаемого правового регулирования на конкурентную среду в отрасли, будет ли способствовать необоснованному изменению расстановки сил в отрасли? Если да, то как? Приведите, по возможности, количественные оценки. \_\_\_\_\_

---

---

7. Оцените, насколько полно и точно отражены обязанности, ответственность субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, а также насколько понятно сформулированы административные процедуры, реализуемые исполнительными органами государственной власти, насколько точно и недвусмысленно прописаны властные полномочия? \_\_\_\_\_

---

---

8. Содержит ли проект муниципального правового акта положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности? \_\_\_\_\_

---

---

9. Оцените издержки субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, возникающие при введении предлагаемого правового регулирования. Какие из них Вы считаете избыточными? Если возможно, оцените затраты на выполнение вводимых требований количественно (в часах рабочего времени, в денежном эквиваленте и прочее). \_\_\_\_\_

---

---

10. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть при проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта и его принятии. \_\_\_\_\_

---

---

**Сводный отчет  
о проведении оценки регулирующего воздействия**

*(дата и номер отчета)*

**1. Общая информация**

1.1.	Вид и наименование проекта акта: проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома» (далее – Проект, Порядок)
1.2.	Разработчик: Администрация города Костромы
1.3.	Сведения об отраслевых (функциональных) органах (структурных подразделениях) разработчика – исполнителях проекта акта: Управление экономики Администрации города Костромы
1.4.	Основание для разработки проекта акта: во исполнении требований части 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", в соответствии с которой органы местного самоуправления принимают нормативные правовые акты, регулирующие условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципальных образований
1.5.	Контактная информация исполнителя разработчика: Ф.И.О.: Исакова Ольга Владимировна Должность: заместитель начальника Управления экономики Номер телефона: 42 70 03 Адрес электронной почты: <a href="mailto:IsakovaOV@gradkostroma.ru">IsakovaOV@gradkostroma.ru</a>

**2. Степень регулирующего воздействия проекта акта**

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта акта: высокая
2.2.	Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: Проект содержит положения, устанавливающие новые обязательные требования для предпринимателей и инвесторов

**3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

3.1.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: В настоящее время на территории города Костромы отсутствует Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома
3.2.	Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: Отсутствие Положения об условиях и порядке заключения соглашений о

защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома, может негативно сказаться на правах инвесторов, реализующих проекты на территории города Костромы свыше 200 млн. рублей.

**3.3.** Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

Проблемы выявлены в ходе анализа действующего законодательства, изучения нормативных актов Костромской области и нормативных актов муниципальных образований других регионов, принятых в сфере поддержки инвестиционной деятельности.

В целях решения проблемы разработан настоящий Проект.

Решение проблемы осуществлено ресурсами Разработчика и не потребовало привлечения дополнительных затрат и ресурсов.

**3.4.** Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:

Указанная проблема может быть решена исключительно путем принятия Проекта.

**3.5.** Источники данных:

– Федеральный закон от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;

– постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений»;

– Постановление Администрации Костромской области от 10 октября 2022 года № 501-а «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация».

**3.6.** Иная информация о проблеме: -

#### **4. Анализ опыта Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, иных муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности**

**4.1.** Опыт Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, иных муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности:

1. Постановление Администрации города Смоленска от 18.06.2021 N 1468-адм "Об утверждении Порядка согласования, заключения (подписания), изменения и расторжения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории города Смоленска".

2. Постановление администрации города Тулы от 16.09.2021 N 1408 "Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Тула".

3. Постановление Администрации города Пскова от 13.10.2022 N 1933 "Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования "Город Псков".

4. Постановление Администрации городского округа Тольятти Самарской области от 07.12.2021 N 3709-п/1 "Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Тольятти".

5. Решение Саратовской городской Думы от 29.10.2021 N 4-30 "Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования "Город Саратов".
4.2. Источники данных: Справочно-правовая система «Консультант Плюс»

**5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, документам стратегического планирования города Костромы, иным программным документам**

5.1. Цели предлагаемого регулирования:	5.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
Целью предлагаемого правового регулирования является регламентация условий и порядка заключения (присоединения к) соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома (далее – заключение Соглашения), установление порядка и сроков рассмотрения заявления о заключении Соглашения, определения перечня необходимых документов и оснований для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения.	Февраль 2024 года
5.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, документам стратегического планирования города Костромы, иным программным документам: Принятие проекта соответствует принципам правового регулирования, а также целям и задачам подпрограммы «Поддержка инвестиционной деятельности» муниципальной программы города Костромы «Развитие экономики города Костромы», утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 26.10.2021 № 1880.	
5.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: -	

**6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы**

6.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: Принятие постановления Администрации города Костромы. Предлагаемый способ регулирования не повлечет негативных эффектов.
6.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): Иные способы решения проблемы отсутствуют.

**6.3.** Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:  
В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» субъекты инвестиционной деятельности обязаны осуществлять инвестиционную деятельность в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

В соответствии с пунктом 1 статьи 19 указанного федерального закона регулирование органами местного самоуправления инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, предусматривает:

1) создание в муниципальных образованиях благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в том числе, путем:

- установления субъектам инвестиционной деятельности льгот по уплате местных налогов;

- предоставления субъектам инвестиционной деятельности не противоречащих законодательству Российской Федерации льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности;

2) прямое участие органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в том числе, путем проведения экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 4 Закона Костромской области от 26.06.2013 № 379-5-ЗКО «Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений» инвестиционная деятельность осуществляется, в том числе на принципах:

- взаимной ответственности органов государственной власти Костромской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области и субъектов инвестиционной деятельности;

- сбалансированности государственных, муниципальных и частных интересов.

В соответствии с требованиями части 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" органы местного самоуправления принимают нормативные правовые акты, регулирующие условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципальных образований.

**6.4.** Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: -

**7. Основные группы субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов**

7.1. Группа участников отношений:	7.2. Оценка количества участников отношений
Российские юридические лица, планирующие реализацию или реализующие новый инвестиционный проект на территории города Костромы стоимостью свыше 200 млн.рублей	Точное количество субъектов инвестиционной деятельности, которые могут обратиться за заключением Соглашения, определить невозможно.
7.3. Источники данных: -	

**8. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления города Костромы или сведения об их изменении, а также порядок их реализации**

8.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
<p>Администрация города Костромы может выступить стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является соответствующий орган государственной власти Костромской области. Получив от инвестора заявление о предоставлении согласия уполномоченного органа местного самоуправления на заключение (присоединение к) Соглашения(ю) и установленные Федеральным законом № 69-ФЗ документы Администрация города Костромы рассматривает их в течении 30 рабочих дней. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении согласия на заключение (присоединение) к Соглашения(ю), инвестору направляются след.документы:</p> <p>1) проект заявления главы города Костромы, подтверждающий его согласие на заключение (присоединение) к Соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в</p>	<p>Получение заявления от инвестора и оформление документов, указанных в пункте 8.1 настоящего сводного отчета</p>	<p>Дополнительных трудозатрат и других ресурсов не потребуется</p>

<p>связи с участием в Соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) муниципального образования с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога (если городской округ город Кострома согласен принять обязательства по возмещению таких затрат);</p> <p>2) проект дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования;</p> <p>3) список муниципальных правовых актов города Костромы, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ.</p> <p>В случае наличия оснований для отказа в предоставлении согласия на заключение (присоединение к) Соглашения(ю), предусмотренных частью 10 статьи 3 проекта, уполномоченный орган Администрации письменно уведомляет об этом инвестора с указанием причин отказа</p>		
--	--	--

**9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Костромы**

<p align="center">9.1.</p> <p>Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или</p>	<p align="center">9.2.</p> <p>Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации</p>	<p align="center">9.3.</p> <p>Количественная оценка расходов (возможных поступлений)</p>
--	---	--

права <sup>1</sup>	-	-
Аналогичны пункту 8.1		
9.4.	Наименование органа <sup>2</sup> : Администрация города Костромы	
9.4.1.	Администрация города Костромы	9.4.2. Единовременные расходы в 2024 году
		9.4.3. Периодические расходы за период 2024 года
		9.4.4. Возможные поступления за 20 года:
9.5.	Итого единовременные расходы:	-
9.6.	Итого периодические расходы за год:	-
9.7.	Итого возможные поступления за год:	-
9.8.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета города Костромы: -	
9.9.	Источники данных: - Муниципальная программа города Костромы «Развитие экономики города Костромы», утвержденная постановлением Администрации города Костромы от 26.10.2021 № 1880; - Решение Думы города Костромы от 23.12.2021 № 226 «О бюджете города Костромы на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».	

**10. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения**

10.1. Группа участников отношений <sup>3</sup>	10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
Российские юридические лица, планирующие реализацию или реализующие новый инвестиционный проект на территории города Костромы стоимостью свыше 200 млн.рублей	В целях получения согласия уполномоченного органа местного самоуправления на заключение (присоединение) к Соглашения(ю) инвестор направляет в Администрацию города Костромы следующие документы: 1) заявление о предоставлении согласия	Обращение в Администрацию города Костромы с соответствующим заявлением и документами

<sup>1</sup> Указываются данные из раздела 8 отчета.

<sup>2</sup> Указываются данные из раздела 8 отчета.

<sup>3</sup> Указываются данные из раздела 7 отчета.

	<p>уполномоченного органа местного самоуправления на заключение (присоединение к) Соглашения(ю);</p> <p>2) документы и материалы, указанные в Федеральном законе № 69-ФЗ и пункте 11 Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602.</p> <p>Кроме того, инвестор должен отвечать признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;</p> <p>2) инвестором должна быть представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- он не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;</li></ul>	
--	---	--

	<p>- в отношении инвестора не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).</p> <p>3) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;</p> <p>4) инвестиционный проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;</p> <p>5) инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ.</p>	
--	--	--

**11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений**

11.1. Группа участников отношений <sup>4</sup>	11.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений <sup>5</sup>	11.3. Описание и оценка видов расходов
Российские юридические лица, планирующие реализацию или реализующие новый инвестиционный проект на территории	В целях получения согласия уполномоченного органа местного самоуправления на заключение (присоединение) к Соглашения(ю) инвестор направляет в	Расходов не потребуется

<sup>4</sup> Указываются данные из раздела 10 отчета. 1.

<sup>5</sup> Указываются данные из раздела 10 отчета. 1.

<p>города Костромы стоимостью свыше 200 млн.рублей</p>	<p>Администрацию города Костромы следующие документы:</p> <p>1) заявление о предоставлении согласия уполномоченного органа местного самоуправления на заключение (присоединение к) Соглашения(ю);</p> <p>2) документы и материалы, указанные в Федеральном законе № 69-ФЗ и пункте 11 Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602.</p> <p>Кроме того, инвестор должен отвечать признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;</p> <p>2) инвестором должна быть представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- он не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято</li> </ul>	
--	--	--

	<p>решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;</p> <p>- в отношении инвестора не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).</p> <p>3) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;</p> <p>4) инвестиционный проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;</p> <p>5) инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ.</p>	
--	---	--

11.4.	<p>Источники данных:</p> <p>1) Федеральный закон № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»,</p> <p>2) Правила заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602</p>
-------	---

**12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования**

12.1. Риски решения проблемы	12.2. Оценки	12.3. Методы контроля	12.4. Степень контроля
---------------------------------	-----------------	--------------------------	---------------------------

предложенным способом и риски негативных последствий	вероятности наступления рисков	эффективности избранного способа достижения целей регулирования	рисков
Маловероятно	Низкая	В рамках имеющихся полномочий	Постоянно
12.5. Источники данных: -			

**13. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения**

13.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: со дня официального опубликования	
13.2.	13.3.
Необходимость установления переходного периода и (или) введения предлагаемого регулирования: нет	срок (если есть необходимость): -
13.4.	13.5.
Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования: нет	срок (если есть необходимость): -
13.6. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: -	

**14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия**

14.1.	14.2.	14.3.	14.4.	14.5.
Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	Сроки мероприятий	Описание ожидаемого результата	Объем финансирования	Источники финансирования
Разработка проекта постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Положения об	Февраль 2024 года	Принятие проекта		-

условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа город Кострома»			
14.6	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: 0 руб.		
<b>15. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования</b>			
15.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: На момент проведения оценки регулирующего воздействия, антикоррупционная экспертиза не проведена.		
15.2.	Источники данных: -		

Начальник Управления экономики  
Администрации города Костромы  
(должность руководителя разработчика)

(Подпись)

И. Ю. Проскурина  
(И. О. Фамилия)