



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ**  
**УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ**  
**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Об оценке регулирующего воздействия

29.03.2024

№ 14-818/24

**О проекте постановления Администрации города Костромы  
«Об утверждении Административного регламента  
предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого  
помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в  
жилое помещение»»**

Управление экономики Администрации города Костромы в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Костромы обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2014 года № 250, рассмотрело проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»» (далее – Проект), и сообщает следующее.

Проект разработан Администрацией города Костромы в лице Управления строительства и капитального ремонта Администрации города Костромы (далее – Разработчик).

Согласно приказу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 18 ноября 2020 года № 600 услуга «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» включена в Перечень массовых социально значимых услуг.

Постановлением Администрации города Костромы от 12 ноября 2021 года № 1970 утвержден Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение (далее – Административный регламент).

Однако Административный регламент, как указывает Разработчик, в настоящее время не соответствует положениям Жилищного кодекса Российской Федерации и Типовому административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», направленному письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2021 года № 57327-КМ/14.

Целью разработки Проекта является приведение положений действующего Административного регламента в соответствие с нормами федерального законодательства.

Основной группой субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, чьи интересы будут затронуты предполагаемым правовым регулированием, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, являющиеся собственниками помещений в многоквартирных домах, обращающиеся в Управление строительства и капитального ремонта Администрации города Костромы с целью получения муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение».

Обоснованием предлагаемого правового регулирования являются пункты 1 и 2 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с которыми органы, предоставляющие муниципальные услуги, обязаны предоставлять муниципальные услуги в соответствии с административными регламентами, а также обеспечивать возможность получения заявителем муниципальной услуги в электронной форме, если это не запрещено законом, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору заявителя, за исключением случая, если на основании федерального закона предоставление муниципальной услуги осуществляется исключительно в электронной форме.

В связи с тем, что к полномочиям Администрации города Костромы в области обеспечения законности, правопорядка, охраны прав и свобод граждан, в сфере добровольчества (волонтерства) отнесено утверждение административных регламентов предоставления муниципальных услуг (пункт 12 части 15 статьи 42 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, принятого решением Думы города Костромы от 26 мая 2005 года № 41), а административные регламенты предоставления муниципальных услуг утверждаются постановлением Администрации города Костромы (часть 3 статьи 6.1 Регламента Администрации города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 5 мая 2004 года № 1256), иных вариантов решения проблемы, по мнению Разработчика, не имеется.

Как указывает Разработчик, принятие Проекта не повлечет дополнительных расходов из бюджета города Костромы.

Ожидаемым результатом выбранного варианта правового регулирования является утверждение Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение».

В связи с тем, что данный Проект разработан исключительно в целях приведения отдельных формулировок муниципального акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствие с федеральным законодательством, степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в Проекте, можно определить как низкую.

Порядок проведения процедур оценки регулирующего воздействия Проекта соблюден, сделанные Разработчиком выводы обоснованы.

Разработчиком правильно определен специальный порядок проведения оценки регулирующего воздействия Проекта без публичных консультаций.

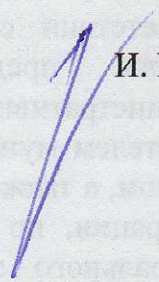
На основании проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта с учетом информации, представленной Разработчиком в пояснительной записке к

Проекту, можно сделать вывод об отсутствии в Проекте положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, а также об отсутствии положений, способствующих их введению, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, бюджета города Костромы.

По результатам оценки регулирующего воздействия Проекта факторов, препятствующих осуществлению инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, не выявлено. Предлагаемое Разработчиком правовое регулирование считаем достаточно обоснованным.

Воздействие положений Проекта на потенциальных адресатов можно определить как незначительное.

Начальник Управления

 И. Ю. Проскурина