



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 мая 2023 года

№ 836

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества города Костромы

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, утвержденным решением Думы города Костромы от 1 декабря 2022 года № 203, отчетом об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости от 21 декабря 2022 года № 9854/22, выполненным обществом с ограниченной ответственностью «Аналитик Центр», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации помещения с кадастровым номером 44:27:040309:3178, назначение: нежилое, площадью 221,9 квадратного метра, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Рабочий, дом 7, помещение 5, комнаты 1, 6, 7, 8, 9, 10 по плану 6 этажа, комнаты 1, 3, 5 по плану антресолей:

1.1. способ приватизации - продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене;

1.2. форма проведения продажи - электронная;

1.3. начальная цена продажи - 3 212 000 (Три миллиона двести двенадцать тысяч) рублей, включая 535 333 (Пятьсот тридцать пять тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки - налог на добавленную стоимость;

1.4. величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») - 96 360 (Девяносто шесть тысяч триста шестьдесят) рублей;

1.5. обременение: вход в нежилое помещение с кадастровым номером 44:27:040309:3178, имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Рабочий, дом 7, комнаты 1, 6, 7, 8, 9, 10 по плану 6 этажа, комнаты 1, 3, 5 по плану антресолей, через нежилое помещение с кадастровым номером 44:27:040309:2684, имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Рабочий, дом 7, нежилое помещение 1, комнаты 45, 46, 47, 49, 51, 52, 172, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 233, 234, 235, 236 по плану 1-го этажа; нежилое помещение с кадастровым номером 44:27:040309:3176, имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Рабочий, дом 7, помещение

5, комнаты 1, 2 по плану 1 этажа, комнаты 1-45 по плану 2 этажа, комнаты 7-15, 17-24, 87 по плану 3 этажа, комнаты 1-25, 28, 29, 31-42 по плану 4 этажа, комнаты 1-10, 12-33 по плану 5 этажа; нежилое помещение с кадастровым номером 44:27:040309:2196, имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Рабочий, дом 7, комнаты 1-5, 25, 27-46, 49, 50-52, 54-56, 58, 60-62, 65-69, 72-77, 79-83, 85, 86; нежилое помещение с кадастровым номером 44:27:040309:2197, имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Рабочий, дом 7, комнаты 35-55, 57-81, 83, 84, 85 в нежилом помещении 1; нежилое помещение с кадастровым номером 44:27:040309:2234, имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Рабочий, дом 7, помещение 1, комнаты 2, 86, 87; нежилое помещение с кадастровым номером 44:27:040309:2340, имеющее местоположение: Костромская область, город Кострома, проспект Рабочий, дом 7, помещение 100;

1.6. размер задатка за участие в аукционе - 321 200 (Триста двадцать одна тысяча двести) рублей;

1.7. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит в течение десяти дней со дня его принятия размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов