



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 сентября 2025 года

№ 2166

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества города Костромы

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», пунктами 3.2, 4.7, 5.2 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденным решением Думы города Костромы от 28 ноября 2024 года № 250, отчетом по оценке рыночной стоимости от 11 июля 2025 года № 25-5-АЦ-22, выполненным обществом с ограниченной ответственностью Консалтинговая компания «АРГУС», руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации помещения с кадастровым номером 44:27:070216:1031, назначение: нежилое, на первом этаже площадью 247,5 квадратного метра, имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома, шоссе Кинешемское, дом 35, помещение 106:

1.1. способ приватизации - продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене;

1.2. форма проведения продажи - электронная;

1.3. начальная цена продажи – 15 220 000 (Пятнадцать миллионов двести двадцать тысяч) рублей, включая 2 536 666 (Два миллиона пятьсот тридцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек – налог на добавленную стоимость;

1.4. величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») – 152 200 (Сто пятьдесят две тысячи двести) рублей;

1.5. размер задатка за участие в аукционе – 1 522 000 (Один миллион пятьсот двадцать две тысячи) рублей;

1.6. оплата по договору купли-продажи - единовременно.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит в течение десяти дней со дня его принятия размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава Администрации города Костромы

А. В. Смирнов