



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Об оценке регулирующего воздействия

26.06.2025

№ 14.1343/25

**О проекте постановления Администрации города
Костромы «Об утверждении Административного регламента
предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения
на строительство, внесение изменений в разрешение на
строительство, в том числе в связи с необходимостью
продления срока действия разрешения на строительство» на
территории муниципального образования городского округа
город Кострома»**

Управление экономики Администрации города Костромы в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Костромы, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Костромы обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2014 года № 250, рассмотрело проект постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» на территории муниципального образования городского округа город Кострома» (далее – Проект), и сообщает следующее.

Проект разработан Администрацией города Костромы в лице Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы (далее – Разработчик).

Постановлением Администрации города Костромы от 27 сентября 2023 года № 1835 утвержден Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» на территории муниципального образования городского округа город Кострома (далее – Административный регламент).

Административный регламент в настоящее время не соответствует положениям пункта 10 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также типовому административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», направленному письмом

Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 октября 2022 года № 57017-СИ/00, что, отчасти, явилось поводом для принесения прокуратурой Костромской области протеста от 19 февраля 2025 года № 07-9-2025/Прт-5-25-20340001 на Административный регламент.

Целью разработки Проекта является приведение положений действующего Административного регламента в соответствие с нормами федерального законодательства, а также регламентация предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», в том числе, путем ее оказания в электронном виде.

Основной группой субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, чьи интересы будут затронуты предполагаемым правовым регулированием, являются физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе технические заказчики, которым застройщиком переданы свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, обращающиеся в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы с целью получения муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство».

Обоснованием предлагаемого правового регулирования являются пункты 1 и 2 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с которыми органы, предоставляющие муниципальные услуги, обязаны предоставлять муниципальные услуги в соответствии с административными регламентами, а также обеспечивать возможность получения заявителем муниципальной услуги в электронной форме, если это не запрещено законом, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору заявителя, за исключением случая, если на основании федерального закона предоставление муниципальной услуги осуществляется исключительно в электронной форме.

В связи с тем, что к полномочиям Администрации города Костромы в области обеспечения законности, правопорядка, охраны прав и свобод граждан, в сфере добровольчества (волонтерства) отнесено утверждение административных регламентов предоставления муниципальных услуг (пункт 12 части 15 статьи 42 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, принятого решением Думы города Костромы от 26 мая 2005 года № 41), а административные регламенты предоставления муниципальных услуг утверждаются постановлением Администрации города Костромы (часть 3 статьи 6.1 Регламента Администрации города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 5 мая 2004 года № 1256), иных вариантов решения проблемы, по мнению Разработчика, не имеется.

Как указывает Разработчик, принятие Проекта не повлечет дополнительных расходов из бюджета города Костромы.

Ожидаемым результатом выбранного варианта правового регулирования является принятие постановления Администрации города Костромы «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия

разрешения на строительство» на территории муниципального образования городского округа город Кострома».

В связи с тем, что данный Проект разработан исключительно в целях приведения отдельных формулировок муниципального правового акта, затрагивающего вопросы осуществления инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, в соответствие с федеральным законодательством, в отношении него применяется специальный порядок проведения оценки регулирующего воздействия без публичных консультаций.

Порядок проведения процедур оценки регулирующего воздействия Проекта соблюден, сделанные Разработчиком выводы обоснованы.

Разработчиком правильно определен специальный порядок проведения оценки регулирующего воздействия Проекта без публичных консультаций.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта с учетом информации, представленной Разработчиком в пояснительной записке к Проекту, можно сделать вывод об отсутствии в Проекте положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, а также об отсутствии положений, способствующих их введению, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, бюджета города Костромы.

По результатам оценки регулирующего воздействия Проекта факторов, препятствующих осуществлению инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, не выявлено. Предлагаемое Разработчиком правовое регулирование считаем достаточно обоснованным.

Воздействие положений Проекта на потенциальных адресатов можно определить как незначительное.

Начальник Управления



И. Ю. Проскурина